

TRIVSELBLADET

NR 4 / 2015



Snart så är det jul igen...



Lite allmän information

Garage



Som ni har märkt, så har renoveringen av B-garaget påbörjats. Man jobbar för högtryck i vad avser såväl tempo som teknik, och Xena (grannkatten som bor närmast garaget) tycker inte att det låter så kul.

Kontinuerlig information om det aktuella läget lämnas på hemsidan varje vecka. Sievert Balkeståhl, Dennis Westin och Sense Larsson träffar varannan vecka BVA och konsulten från Stockholm Betongkonsult för avstämning av läget.

Som det ser ut nu ska överplanet i B-garaget kunna tas i bruk i slutet av januari.

Varje bilägare måste skaffa sin egen P-plats (utan kompensation från samfälligheten) under den period som "ditt" garage renoveras.

De sju gästplatserna vid vändplanen på Tavastehusgatan kommer att vara fria P-platser (utan krav på P-biljett) från och med den 1 oktober och cirka 9 månader framåt.

När B-garaget är färdigt kommer gästgaraget att vara fritt för parkering under återstående renoveringstid (utan parkeringstillstånd).

Den som har gäster med bil får hänvisa dem till betalparkeringen på Torneågatan 1.

Det är möjligt att det från oktober 2015 kan finnas lediga P-platser att hyra upp i Akallahöjdens garage på Torneågatan 1.

Varje garagelänga tar cirka 3-4 månader att renovera. Efter B-garaget kommer man att börja med A-garaget (den översta garagelängan) och därefter C-garaget (den nedersta garagelängan).

I vecka 47 fick vi gå och titta på hur långt arbetet hade framskridit i övre B-garaget. Närmaste aktivitet är att rengöra vattenbilade golvytor och förbereda för gjutning samt eventuellt göra armeringsjärnkompletteringar.

Fukt i golv och väggar



Samfälligheten har köpt in en fuktmätare. Den kan användas om man misstänker att man har fått en vattenskada under golv eller i en vägg.

Man lägger mätaren mot det ställe man misstänker att det kan finnas en fuktskada och läser av mätvärdet. Sedan mäter man på andra ställen där man tror sig veta att det är torrt. Sedan jämför man mätvärdena. Om mätaren visar stora skillnader i mätvärdena, kan man misstänka att det finns en vattenskada.

Kontakta Sense eller Dennis om ni vill använda mätaren, så hjälper de er med mätningen. Mätaren lånas inte ut till enskilda fastighetsägare.

Inbrottsförsök

En förmiddag i mitten av november passerade en av våra styrelseledamöter på gatan nedanför Akallahöjden. Då såg vederbörande ynglingar i 15-årsåldern som försökte göra inbrott i en lägenhet på Akallahöjden. Trots polisinsats lyckades man inte fånga förövarna.



Var vaksamma i området och ha lampor tända när ni går hemifrån. Be någon granne se till ert hus om ni är borta i flera dagar.

Råttor

Flera har rapporterat om ett ökat antal råttor i området. Lägg aldrig ut mat till fåglar eller andra djur, det ökar tyvärr antalet råttor.

Så fort man misstänker råttor eller möss i närheten, bör man titta på sitt försäkringsbrev för huset. Där finns telefonnummer till skadedjursanerare. Ring och tala om ditt problem, så kommer de och sanerar. Det brukar vara gratis hos de flesta stora försäkringsbolag.



Mera lite av varje

Förbifart Stockholm



Arbetet med Norra länken har också börjat synas och märkas. Träd har huggits ner och man har sprängt en del för att ge plats för ny gång- och cykelväg vid "våra" rödljus.

Enligt plan ska man i november ha påbörjat en arbetstunnel vid Hägerstalund, som ska vara klar 2017. Arbetet med trafikplatsen har påbörjats och ska vara klar 2022.

Läs mer i förra Trivselbladet eller på Trafikverkets information om förbifarten/akalla.

Adventsgranen



Julgranen med belysning sätts upp lördag den 28/11. Kl 11.00 bjuder Trivselkommittén på glögg och pepparkaka.



Boktips från BOVA

Här kommer några tips på bra böcker. Det är medlemmar i litteraturgruppen BOVA (som vi skrev om i Trivselbladet nr 3 förra året) som har tipsat.

Böcker av Jojo Moyes:

"Livet efter dig", *Sophies historia* och *"Ett hundra mil"*. Lättsam läsning, men ändå med starka beröringspunkter

"Morgon i Jemen" av Susan Abulhawa;

Susan Abulhawa gestaltar de mänskliga aspekterna av vår tids mest svårbearbetade politiska konflikter och visar på varje människas behov av ett hemland, sammanhang och trygghet.

"Låt tistlarna brinna" av Yasar Kamal;

Abdi Aga är mäktig, rik och grym. Han tvingar nioårige Memed att arbeta på hans fält, där växer det vassa tistlar som river djupa sår i Memeds fötter.

Låt tistlarna brinna berättar om hur Abdi Aga plågar Memed och hans familj. När Memed växer upp beslutar han sig för att göra uppror mot orättvisorna. Han flyr upp i bergen med sin älskade Hatché. Han bli en rövare och hans liv fylls av faror och av sorger. Abdi Aga slutar aldrig jaga honom. Memed slutar aldrig drömma om hämd. När de möts igen måste en av dem dö.

Fler tips:

"Steglitsan" av Donna Tart, *"Little Bee"* av Chris Cleave och *"Sonen"* av Jo Nesbø.



Tillkännagivanden

Bäver i Igelbäcken



Lasse Jorhem tog det här kortet på en promenad längs Igelbäcken för ett tag sedan.

Till er som som är nyinflyttade i Akalladalen!

Tag gärna kontakt med någon i Trivselkommittén för att få information och broschyr om vårt område.

Björn i styrelsen måste också få kontakt med er för att uppdatera vårt boenderegister.

Björn nås antingen på 08-751 07 43, 070-631 25 86 eller på bjorn@akalla.st

Läs mer på vår hemsida www.akalladalen.se



CONTAINRAR

Containrar för julgranar kommer att finnas på Torneågatan 24 och Tavastehusgatan 72 från den 13 till den 14 januari

