

Angående fastighetsägares möjlighet till skatteavdrag

Styrelsen för Akalladalens Samfällighet har precis fått reda , att Samfällighetens fastighetsägare kan göra avdrag på sina deklarationer, för sin fastighets del av Samfällighetens räntebetalningar.

Akalladalens Samfällighetsförening har under 2023 betalt 236 545 Kr i ränta på banklån till Swedbank.

Varje fastighets del av Akalladalens Samfällighetsförenings räntekostnad är

236 545 Kr delat med 176 fastigheter = 1 344 Kr per fastighet som en fastighetsägare för varje fastighet kan göra avdrag för i sin deklaration.

Den som gör avdrag i sin deklaration med 1 344 Kr bör få tillbaks 30 % av 1 344 = 403 Kr

Den som ännu inte har skickat in sin deklaration kan lätt göra detta avdrag på 1 344 Kr som sin fastighets del av Samfällighetens räntebetalning.

Man kanske skall ange att det är er fastighets del av Samfällighetens räntekostnad.

Ange gärna också Akalladalens Samfällighetsförening organisationsnummer 716416-8465.

Den som redan har skickat in sin deklaration kan också göra detta avdrag för att få tillbaks 403 Kr på sin deklaration.

Då måste man dock skicka in en ny deklaration / ändring av den inskickade deklarationen.

Se mer information från skatteverkets hemsida på nästa 2 sidor

Man kan även ändra gamla deklarationer 6 år tillbaks i tiden (för 2018 till 2023 års inkomster)

Information om Samfällighetens betalda räntekostnader för dessa år skall vi försöka ta fram inom några veckor.

Samfällighetens räntekostnader är dock betydligt mindre dessa år eftersom räntenivån var mycket lägre än för år 2023.

2024-04-26

Akalladalens Samfällighetsförening

Dennis Westin

Skatteverkets svar på fråga: Kan jag ändra i deklARATIONEN

Ja: Man kan ändra i deklARATIONERNA 2018 till 2023 ÅR INKOMST

<https://skatteverket.se/privat/etjansterochblanketter/svarpavanligafragor/deklaration/attdeklara/kanjaggoraandringariminideklarationefterattjaglamnatinden.5.48cfd212185efbb440b88f9.html?q=ändra+deklaration>

- [Privat](#)

- » [E-tjänster och blanketter](#)

- » [Svar på vanliga frågor](#)

- » [Deklaration](#)

[Lyssna](#)

Svar på vanliga frågor

Deklaration - Att deklarerera

Kan jag göra ändringar i min deklARATION efter att jag lämnat in den?

Använd våra e-tjänster

- [Inkomstdeklaration 1](#)

Ja, du kan göra ändringar i en deklARATION som du har skickat in. Du kan göra ändringar upp till sex år efter inkomståret. Det innebär att du under 2024 kan göra ändringar som gäller inkomståret 2018 eller senare.

Om du ännu inte har fått slutskattebeskedet kan du logga in i e-tjänsten Inkomstdeklaration 1 och lämna in deklARATIONEN på nytt efter att du gjort ändringen. Har du redan fått ditt slutskattebesked kallas det för att du begär en omprövning när du gör din ändring. Hur du ska göra beror på vilket inkomstår som ändringen gäller.

Om ändringen gäller inkomståret 2023 (deklarationen 2024)

Vill du ändra något som gäller inkomster eller utgifter som du hade under 2023 (deklarationen 2024) kan du logga in i e-tjänsten Inkomstdeklaration 1 och ändra uppgifterna. Du kan använda e-tjänsten till och med den 18 december 2024.

Du kan också begära en omprövning genom att skicka ett brev till oss. I brevet ska du beskriva vilket inkomstår ändringen gäller och vad du vill ändra. Skriv ditt personnummer och kom ihåg att skriva under brevet. Skicka brevet till:

Skatteverket
205 30 Malmö

Om ändringen gäller ett tidigare inkomstår

Vill du ändra uppgifter som gäller inkomståren 2018–2022, begär du en omprövning. Det gör du genom att skicka ett brev till oss. I brevet ska du skriva vilket inkomstår ändringen gäller och vad du vill ändra. Skriv ditt personnummer och kom ihåg att skriva under brevet. Skicka brevet till:

Skatteverket
205 30 Malmö