

Angående brev från Nacka Tingsrätt

Det verkar som att cirka 115 av våra 176 fastigheter har fått ett brev från Nacka tingsrätt.

Brevet handlar om att Trafikverket (Förbifart Stockholm) vill få tillstånd att ändra grundvattennivån i bland annat delar av Akalladalen.

De delar av Akalladalens fastigheter som berörs, är dels alla fastigheter i kvarteret Tavastehus (fastigheterna Tavastehus 1 – 79) dvs söder om själva Tavastehusgatan, samt nedersta raden av kvarteret Torneå (norr om Tavastehusgatan) samt cirka halva nästa högre rad av kvarteret Torneå (den halvan som ligger närmast garagen)

Även Samfällighetens Undercentral och garage verkar beröras.

Min tolkning av vilka fastigheter som berörs är, att det är de fastigheter som är byggda på lera dvs mer fuktighetskänslig mark.

Övre delen av kvarteret Torneå är byggd på fastare grund som inte är lika känslig för fukten i marken.

Trafikverket verkar vilja sänka grundvattennivån mer än hittills (jag har inte läst handlingarna i målet).

Den fastighetsägaren som har synpunkter eller krav skall skriva till Tingsrätten och framföra sina synpunkter och krav.

Jag själv tänker skriva och kräva, att Trafikverket bekostar återställande av min fastighet/husgrund, om den i framtiden på grund av de ändrade vattenförhållandena på min tomt, har gjort att husgrunden sjunkit eller ändrat läge.

Akalladalens Styrelse har ännu inte diskuterat frågan, dvs vad och om vi skall skriva till Nacka Tingsrätt.

Mvh

2025-08-21

Dennis Westin

Akalladalen